

לכבוד

בנק לאומי לישראל בע"מהנדון: אישור על הכנסות

אני _____ ת.ז. _____ הח"מ (הלווה), מאשר בזאת כי הכנסותי נכון למועד חתימתי על מסמך זה הינן כדלקמן:

פירוט הכנסות בגין השנים אשר טרם דווחו לרשות המיסים :

(יש לציין הכנסה נטו לאחר הפחתת מיסוי, ביטוח לאומי ומס בריאות בכל עמודה בהתאם למקור ההכנסה הרלוונטי)

1. לשנת _____ לחודשים _____

עסק (נטו)	משכורת (נטו)	פנסיה (נטו)	שכר דירה (נטו)	קצבה	הכנסות פטורות ממס (נכה וכד')	דיבידנד שחולק בפועל

2. לשנת _____ לחודשים _____

עסק (נטו)	משכורת (נטו)	פנסיה (נטו)	שכר דירה (נטו)	קצבה	הכנסות פטורות ממס (נכה וכד')	דיבידנד שחולק בפועל

בכבוד רב,

הלווה_____
תאריך

** יש לצרף לאישור זה שומת מס אחרונה.

** על כל לווה עצמאי למלא טופס נפרד. בתא משפחתי אחד, הכנסות משותפות יירשמו בטופס של אחד מבני זוג בלבד

נספח ג'-גירסה עבור עוסק מורשה¹

נוסח רלוונטי במידה והעוסק מורשה נכנס לתחולתה של האפשרות השלישית
יודפס על גבי נייר לוגו של רואה החשבון ואליו יצורף הדוח הבלתי מבוקר שהוא חתום על ידי
הבעלים של העוסק אשר חתם על הדיווח השנתי האחרון למס הכנסה

הנחיות
לרואה
החשבון

לכבוד,

מר/גברת: ²

א.ג.נ;

הנדון: [כאן יובא שם העוסק המורשה]¹ (ע.מ.) (להלן: **"העוסק"**) - פרוט הפנסות בלתי מבוקר³ לתקופה של חודשים שהסתיימה ביום [כאן יובא מספר החודשים הרלוונטיים והיום האחרון בו הם מסתיימים אליהם מתייחסים חתוניים להלן] (להלן: **"התקופה"**) לצורך קבלת **הלוואה לדיוור מבנק לאומי לישראל**

לבקשתך וכרואי חשבון המייצגים של העוסק⁴ בבעלותך, ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידך לבנק לאומי לישראל בע"מ לצורך קבלת הלוואה לדיוור ולצרכים אלה בלבד, מצ"ב הצהרתך המסומנת בחותמת לשם זיהוי בלבד.

פרוט ההכנסה בהצהרה שבנדון נערך על ידך ביום , והינו בהתאם לנתוני הנהלת חשבונות בלתי מבוקרים לתקופה ולא בוקר על ידנו ולפיכך אין אנחנו מתווים עליו חוות דעת של ביקורת.

וודא שהתאריך תואם לתאריך המופיע
באישור ההכנסה החתום על ידי הלוואה

בכבוד רב,

תאריך: _____

רואי חשבון

¹ אם מדובר בצורת התאגדות אחרת מ-"עוסק מורשה" (לדוגמא עוסק כסור, או שותפות), יש להשתמש במונח המשפטי המתאר את הישות.

² ימוען לבעלים של הישות, אשר חתם על הדיווח השנתי האחרון למס הכנסה.

³ בדוח רווח והפסד שיוצג על ידי העוסק המורשה וייהתם על ידו יוצג פחת ובהעדר טופס פחת מעודכן יירשמו הוצאות הפחת היחסיות לתקופת האישור בהתאם לדוח שנה קודמת (עניין זה יקבל ביטוי לרבות תיאור העובדה שהפחת הוצג בהתאם לשנה קודמת).

⁴ במערכות בהן קיימת מערכת מלאי תמידי במסגרת דוח רווח והפסד שיוצג על ידי העוסק המורשה וייהתם על ידו, יוצג המלאי כפי שהוא מופיע במערכת. במערכות בהן לא קיימת מערכת מלאי תמידי יוצג המלאי בערך משוקלל מותאם לשיוור הרווח הגולמי בשנה קודמת ועובדה זו תצוין בדוח שיוצג על ידי העוסק המורשה, וייהתם על ידו.